

最終決算!

2日間のみの開催! お見逃しなく!

超豪華
ご成約
プレゼント

大商談会開催

10月16日(土)・17日(日) A M 10:00 ~ P M 5:00

決算セール!! あのミ・カーサ祖父江の**価格交渉**ができるチャンスです。



現在価格 **3,670万円** (税込)

東南角地・70坪超・駐車スペース3台

豪華特典 下の豪華商品のなかからお好きな物をおひとつ。
ご成約いただいた方にプレゼント!

太っ腹の
エアコン
4台

全室エアコン完備
LDKに1台と2階の3
部屋に3台の計4台
のエアコンを太っ腹
プレゼント!



写真はイメージです。

話題の
3D
テレビ

42型3Dテレビ
CMでもおなじみの
パナソニックの3Dビ
エラを1台プレゼン
ト! 年末は3Dテレビ
で紅白を!



同等の商品に変更される場合がございます。

人気の
ノート
パソコン

ノートパソコン
人気の高いソニーの
VAIOのノートパソ
コンを1台プレゼント!



SONY ソニー
VAIO
Eシリーズ
VPCEB29FJ
15.5型ワイド

同等の商品に変更される場合がございます。

憧れの
ウッド
デッキ

庭にウッドデッキ
お庭に憧れのウッド
デッキがある生活を
プレゼント!



三協立山アルミ
人工木ウッドデッキ
ひとと木

さらに! ミ・カーサ祖父江にはさまざまな**優遇措置**があります。

優遇①【フラット35S】対応住宅

長期固定金利の【フラット35】より当初10年間の年1.0%の金利引き下げられます。

優遇② 住宅エコポイント30万ポイント取得

30万円相当の住宅エコポイントが取得できます。その30万円を分譲価格に充当できます。

お待ちいただくまでにご商談を行うために、お電話かFAX、メールでのご予約をおすすめします。

ご商談のご予約
お問い合わせは

フリーダイヤルはこちらから

0120-56-4446

FAXはこちらから

FAX 0587-36-5237

シンヨーホーム

検索

メールはこちらから

info@sinyohome.jp



S i n y o H o m e
シンヨーホーム

新陽開発株式会社

〒492-8456

愛知県稲沢市氷室町内新田 2-6

Tel. 0587-36-4558

【建設許可番号】
愛知県知事(般-21)第61211号

【宅建業免許番号】
愛知県知事(6)第14713号

MI CASA Style



※写真は全て祖父江B棟のものです。

一番多い感想は
「住み心地がいい」でした。

ミ・カーサに入居されたお客様からいただいたお手紙を読んで気がついたことがあります。全てのお客様が共通して「住み心地がいい」という感想を書いてくださっているのです。

ミ・カーサは「住み心地がいい」という当たり前のことにこだわりました。本当に住み心地にこだわった家がどれだけあるのでしょうか？「住み心地がいい」お家で安心して、お子さんを育てませんか？

【フラット35】S 対応住宅

【フラット35】Sとは、長期固定金利の【フラット35】をお申し込みのお客さまが、省エネルギー性、耐震などの要件を満たす住宅を取得される場合に、**当初10年間の金利について1.0%の引下げ**を受けられる制度です。ミ・カーサ祖父江はその技術基準をみたしています。

住宅エコポイント 30万ポイント取得

住宅エコポイントとは、エコ住宅を新築・リフォームをされた方に対してポイントを発行し、商品との交換や追加工事の費用に充当することができる制度です。ミ・カーサ祖父江ご購入で**30万エコポイント（30万円相当）取得**でき、そのポイントを分譲代金に充当できます。

「住み心地がいい」ミ・カーサのポイント

無駄を省いた間取り

たくさんの収納

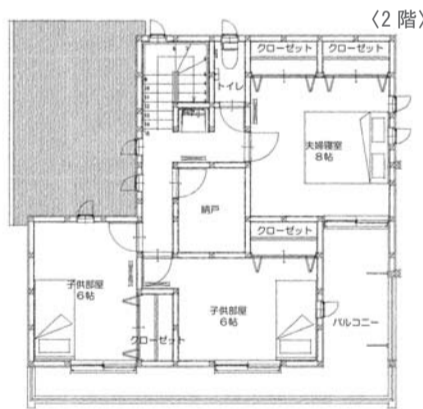
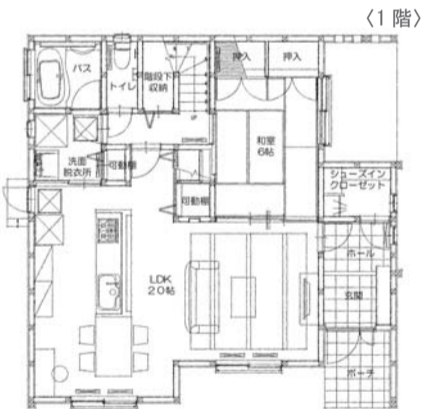
温かみのある無垢の床

自然素材からできた断熱材と塗り壁

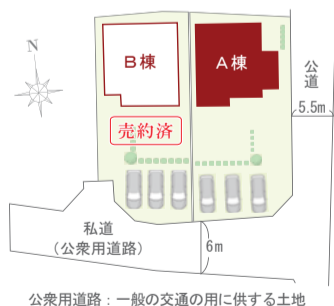
ミ・カーサ祖父江A棟

東南角地・70坪超・駐車スペース3台

3,670万円^(税込)



◆土地面積 237.94㎡ (71.98坪) ◆延床面積 128.36㎡ (38.82坪) ◆1F床面積 70.39㎡ (21.29坪) ◆2F床面積 57.97㎡ (17.53坪)



*物件概要

●所在地：稲沢市祖父江町三丸刈宮前 97-7 ●交通：名鉄尾西線「丸刈」駅徒歩7分 ●総区画数：2区画 ●今回販売区画数：1区画 ●構造：木造軸組工法2階建 ●地目：宅地 ●用途：市街化調整区域（建築可能） ●建ぺい率：60% ●容積率：200% ●建築確認番号：H21 確認サービス第S911-5402号 ●設備：中部電力、個別プロパンガス、個別浄化槽 ●道路：〔A棟〕南側幅員約7.5mの公衆用道路・東側幅員約5.5mの公道に接面 ●売主：設計 施工：新陽開発株式会社 ●融資取扱銀行：三菱東京UFJ銀行、中京銀行、尾西信用金庫、ほか ●取引有効期限：平成22年12月末日

現地図



説明会開催中



0120-56-4446

この看板が目印です

当日、場所がわからない時は
担当の奥田まで
ご連絡ください。

090-4859-6464

ご商談はまずお電話かFAX、メールでご連絡を。ご先着順で対応いたします。

ご商談の予約
お問い合わせ



フリーダイヤルはこちらから

0120-56-4446

FAXはこちらから

FAX 0587-36-5237

シンヨーホーム

検索

メールはこちらから

info@sinyohome.jp

S i n y o H o m e
シンヨーホーム

新陽開発株式会社

〒492-8456

愛知県稲沢市氷室町内新田 2-6

Tel. 0587-36-4558

[建設許可番号]

愛知県知事(般-21)第61211号

[宅建業免許番号]

愛知県知事(6)第14713号